

## 香港電訊、WEC 與仲量聯行攜手推出香港最大規模物聯網地產科技項目 為仲量聯行旗下 200 多個管理物業優化管理及提升租戶體驗

香港電訊 ( 股份代號：6823 ) 【香港•2020 年 5 月 25 日】香港電訊與專為物業管理者提供專業服務的環球行政商務有限公司 ( WEC ) 攜手合作，為仲量聯行構建全港最大規模的物聯網地產科技項目。仲量聯行為領先的房地產專業服務機構。

香港電訊與 WEC，為仲量聯行旗下逾 200 個遍及全港的管理物業內，安裝超過 4,000 個物聯網感應器，涵蓋甲級寫字樓、購物商場、工業大廈及住宅項目等。安裝工程已正式展開，預期可於今年六月底前完成其中 100 幢大廈的安裝。

物聯網感應器會安裝在物業內的不同位置，以監控溫度、濕度、空氣質素、保安或漏水情況，所收集的數據會清晰呈現在一個中央數碼管理平台上。仲量聯行會進行大數據分析，取得商業趨勢，從而調整及讓管理流程自動化，藉以大幅提升營運效率。

仲量聯行香港物業管理部主管鍾志雄先生表示：「仲量聯行作為領先的物業管理服務公司，全力迎合客戶於物業管理方面的需要，為客戶創造價值。透過夥拍香港電訊及 WEC 實踐物聯網項目，有助我們獲得重要的資訊，發揮物業互聯互通的智能管理優勢，不但可為租戶提供更佳體驗、更讓我們節省成本及能更迅速作出決策及行動。下一步，我們的目標是為這些物業優化能源消耗，為環境可持續發展出一分力。我們期望將此項物聯網項目伸延至我們在香港的其他物業。」

環球行政商務有限公司董事總經理梁善為先生表示：「我們一直協助仲量聯行為客戶提供更優質服務，以最新科技滿足客戶的數碼需求。我們很高興能與香港電訊合作發展這個物聯網項目。當中一些感應器需要安裝於極端環境或大廈深處，例如升降機機房、電掣房、灑水器房、泵房、屋頂、緊急出口及洗手間等。此項目得以成功實施，有賴香港電訊提供專業的顧問及物聯網設計服務，配合其豐富的系統整合經驗，為項目作出重大貢獻。」

香港電訊商業客戶業務董事總經理陳紀新先生表示：「香港電訊一直致力透過物聯網及其他新興科技，協助各行各業踏上數碼轉型之路。香港電訊很榮幸能與仲量聯行及 WEC 合作，令智能物業管理於技術及效率方面均更上一層樓。我們很高興能利用在固網及流動網絡技術的豐富經驗及專業技術，為這個項目創優增值，由策劃、安裝、數據視覺化、數據分析至工序設計等各方面都帶來裨益。」

陳紀新續稱：「5G 是物聯網發展的強大驅動力。5G 擁有高頻寬，低延遲，及可連接眾多裝置的特性，足以支援大規模的物聯網項目。隨著香港電訊於今年四月正式推出 5G 服務，我們深信物聯網及其他新興科技，將為地產行業相關服務創造全新機遇。」



香港電訊商業客戶業務董事總經理陳紀新（右）、仲量聯行香港物業管理部主管鍾志雄先生（中）及環球行政商務有限公司董事總經理梁善為先生，推出香港最大規模物聯網地產科技項目。

## 關於香港電訊

香港電訊（香港聯合交易所上市代號：6823）是香港首屈一指的電訊服務供應商及領先的固網、寬頻及流動通訊服務營運商，提供廣泛的服務以滿足全港市民、本地及國際商界的需要，包括本地電話、本地數據及寬頻、國際電訊、流動通訊、企業方案，以及客戶器材銷售、外判服務、顧問服務及客戶聯絡中心等其他電訊服務。

香港電訊在香港提供獨特的「四網合一」體驗，聯同母公司電訊盈科有限公司透過香港電訊的固網、寬頻互聯網及流動通訊平台傳送媒體內容。

香港電訊亦提供一系列傳輸以外的創新及智能生活服務，無論客戶身處家中、辦公室或戶外，為他們的日常生活帶來便利。消費者和商戶亦可享受香港電訊的流動付款、智能流動銷售點（POS）方案，以及保險服務等金融相關服務。

企業客戶方面，香港電訊提供的端對端整合方案，結合雲端運算、物聯網（IoT）、人工智能（AI）等新技術，為企業加快數碼轉型，推動香港邁向智慧城市。

續...

香港電訊的 The Club 是全港首屈一指的會員計劃，不僅透過層出不窮的優惠和禮遇令會員的生活更多姿多采，更隨著商戶合作夥伴持續增加而發展為新的數碼生態系統，連繫消費者與商戶。

有關香港電訊的其他資料，請瀏覽網址：[www.hkt.com](http://www.hkt.com)。

### 關於仲量聯行

仲量聯行（紐約證券交易所上市代號：JLL）為專業服務和投資管理公司，專注地產及投資管理。我們利用最先進的科技，為客戶、員工及社區創造難得的機會、理想的空間及可持續發展地產方案，以重塑地產行業的未來，打造更美好的世界。仲量聯行為財富 500 公司，全年收入達 180 億美元，業務遍佈全球超過 80 個國家，截至 2020 年 3 月 31 日，全球員工數目超過 94,000 人。詳情請瀏覽 [www.jll.com](http://www.jll.com)。

### 關於環球行政商務

環球行政商務有限公司，一向專注發展香港物業投資及管理項目，多年來致力為物管業提供全方位的優質服務，集團近年更竭力創新，將積累多年的物管專業知識結合科技，務求以智能管理方案，讓客戶達至善用資源、提升營運效率的目標。

查詢詳情，請聯絡：

#### 香港電訊

何偉賢

電話：+852 2883 8747

電郵：[ivan.wy.ho@pccw.com](mailto:ivan.wy.ho@pccw.com)

#### 仲量聯行

廖彩芳

電話：+852 2846 5264

電郵：[yvonne.liu@ap.jll.com](mailto:yvonne.liu@ap.jll.com)

#### 環球行政商務

劉倩華

電話：+852 3656 7888

電郵：[Kannas@celebrate.com.hk](mailto:Kannas@celebrate.com.hk)

本新聞稿由香港電訊有限公司、仲量聯行及環球行政商務聯合發佈。

香港電訊有限公司是一家於開曼群島註冊成立的有限公司。